



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 178**

8 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 46935/925 (1)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14 (24.7.1999-Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με τη παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9).

5. Την από 17.9.2001 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την σύμφωνη γνώμη των φερομένων ιδιοκτητών Μαρίας Στασινοπούλου-Καρρά και Ελένης Μ. Μολοκότου (αριθ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 24/344/9086/28.9.2001 και 24345/9078/28.9.2001).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο οικόπεδο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στο οικοδομικό τετράγωνο 40/66 και ειδικότερα επί των οδών Χρυσοσπηλιωτίσης 11 και Νικίου 24, εντός του οποίου βρίσκεται κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί διατηρητέο ως προς την εξωτερική μορφή αυτού με το από 10.8.1981 Π.Δ/γμα (Δ΄ 571) φερόμενο ως ιδιοκτησία των Μαρίας Στασινοπούλου - Καρρά και Ελένης Μ. Μολοκότου επιτρέπεται:

α. Η επισκευή και η αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου, η εσωτερική διαρρύθμιση αυτού η κατασκευή νέου φέροντα οργανισμού και η προσθήκη καθ' ύψος ενός ορόφου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200.

β. Η κατασκευή νέου ανεξάρτητου κτιρίου διορόφου με ισόγειο, πατάρι και υπόγειο (5 στάθμες) όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

γ. Η ενοποίηση των δύο κτιρίων για την ενιαία λειτουργία τους σύμφωνα με τις επιτρεπόμενες στην περιοχή χρήσεις.

2. α) Οι παραπάνω ρυθμίσεις γίνονται χωρίς υπέρβαση του συντελεστή δόμησης της περιοχής.

β) Το ύψος του κτιρίου να μην υπερβαίνει τα δέκα επτά (17) μέτρα συμπεριλαμβανομένης και της στέγης.

γ) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών.

δ) Όλες οι εργασίες να γίνουν σύμφωνα με την υποβληθείσα αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε με το 25/28.6.2001 πρακτικό της οικείας ΕΠΑΕ (διάγραμμα κάλυψης, όψεις και τομές σε κλίμακα 1:50).

3. Καταργείται η ειδική ρύθμιση που καθορίσθηκε με το από 10.8.81 Π.Δ/γμα (Δ΄ 571). Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα προβλεπόμενα από το ίδιο διάταγμα.

4. Αντίτυπα των παραπάνω τεσσάρων (4) διαγραμμάτων που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 46935/2002 πράξη του δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

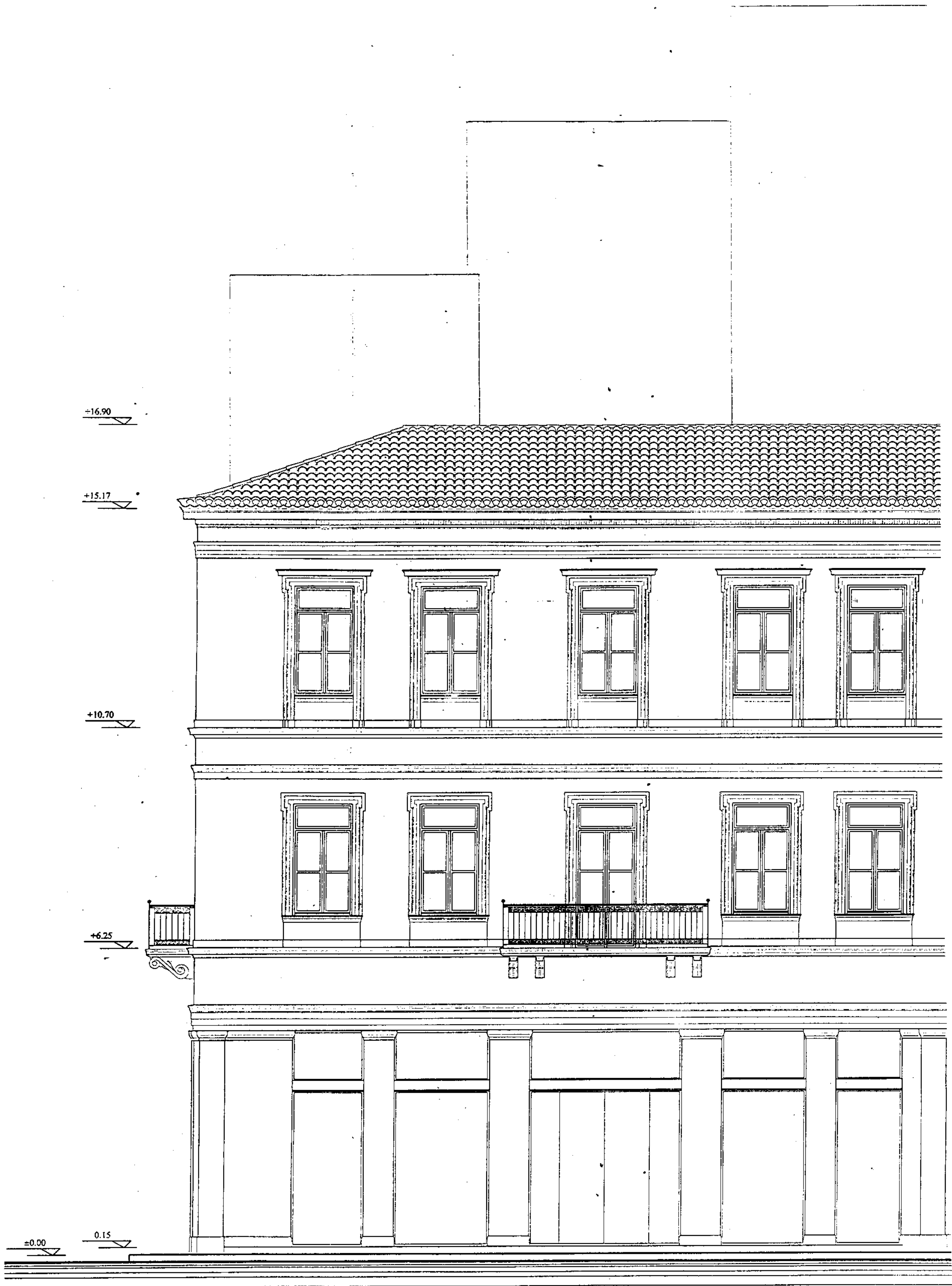
5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Φεβρουαρίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


+16.90
+15.17
+10.70
+6.25
±0.00
0.15

Γ. 46935/02
"Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών".

ΑΘΗΝΑ 21 Φεβρουαρίου 2002
Ο Διευθ.
Λ. Γιαννακόπουλος

Αρ. θεω. 54/02
σχ. 4

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
&
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ

θέση
Αιόλου, Χρυσοσπηλιωτίσσης 11 & Νικίου 24
Αθήνα

εργοδότης
Ελένη Μολοκότου
Μαρία Στασινοπούλου - Καρρά

μελετητές
Α. Ρεμούνδου - Τριανταφύλλη — αρχιτέκτων - πολεοδόμος, DIPL. ING. T.U. STUTTGART
Πάνος Ε. Ρωπαΐτης — αρχιτέκτων μηχανικός Ε.Μ.Π.
Βασιλική Στεργίου — αρχιτέκτων μηχανικός Ε.Μ.Π.

παρατηρήσεις

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΡΕΜΟΥΝΔΟΥ - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗ
DIPL. ING. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
TECHNISCHE UNIVERSITÄT STUTTGART
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 21525
ΣΕΜΙΤΕΛΟΥ 7 - ΑΘΗΝΑ 115 28 - ΤΗΛ. 77 51 696
Α.Φ.Μ. 074941773 - Δ.Ο.Υ. ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ

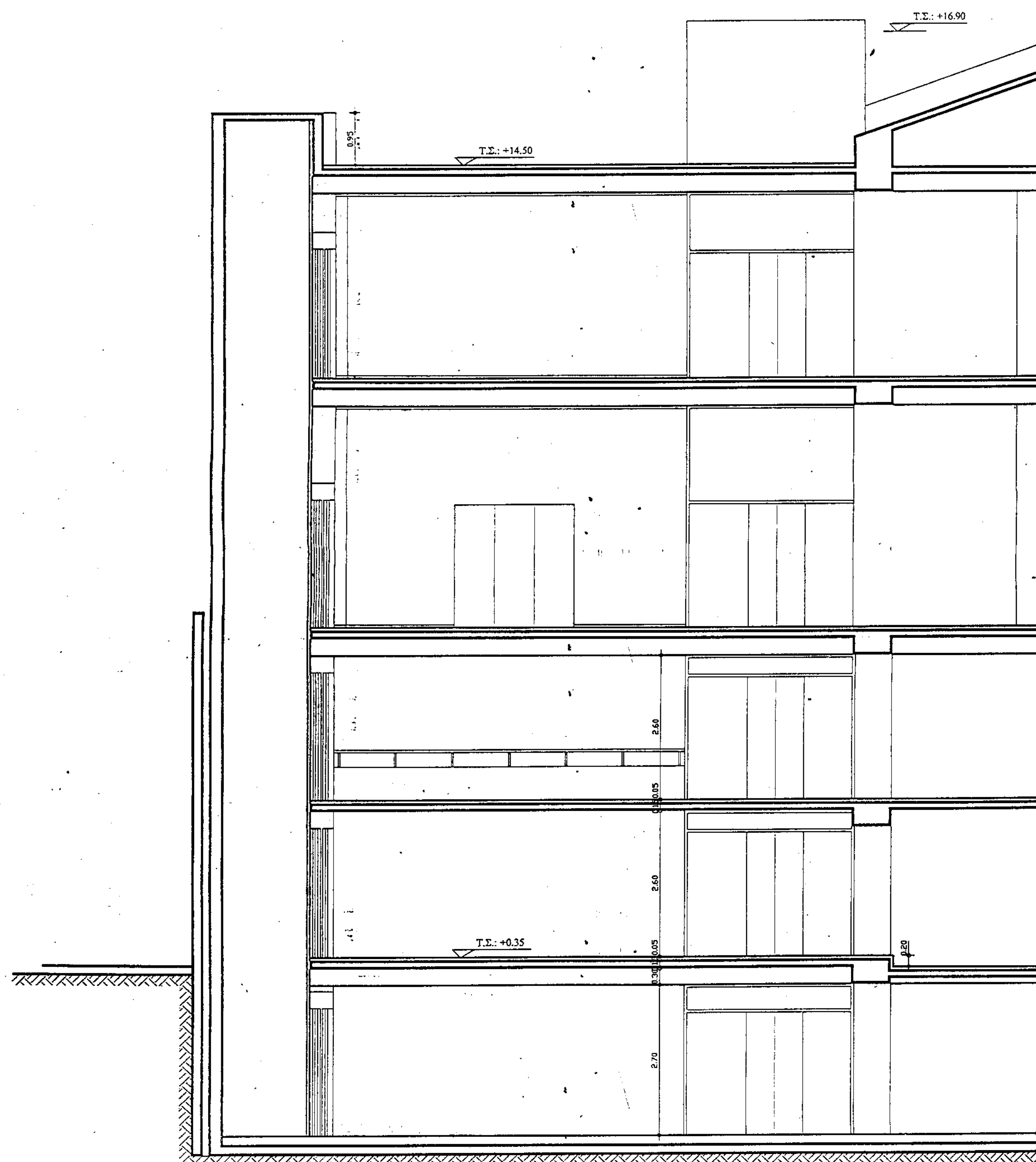
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΡΩΠΑΪΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ.: 36730, ΑΦΜ:

Οριστική Μελέτη

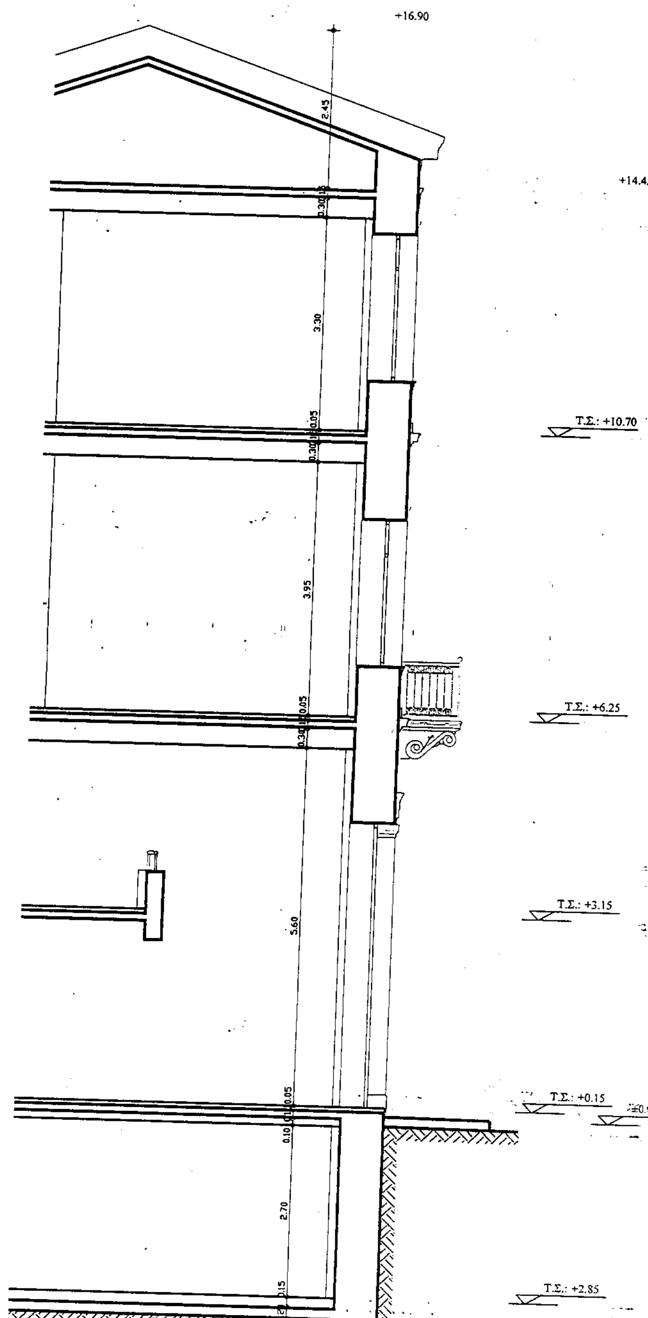
θέμα σχεδίου
ΟΨΗ επί της οδού ΝΙΚΙΟΥ

	όνομα	ημερομηνία	υπογραφή	
σχεδίαση	Γιώργος Λαλάκης	22/05/2001		ΚΛ.: 1:50
έλεγχος	Βασιλική Στεργίου	22/05/2001		
έγκριση	Πάνος Ρωπαΐτης, Α. Ρεμούνδου - Τριανταφύλλη	22/05/2001		

0415 A3302β



Τ.Σ.: +16.90
Τ.Σ.: +14.50
0.95
2.60
2.60
Τ.Σ.: +0.35
0.20
2.70



Γ.46935/02
"Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε οικόπεδο διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών".

ΑΘΗΝΑ 21 Φεβρουαρίου 2002
Ο Δ/ντής

Δ. Γιαννακόπουλος

Αρ.φαυ. 54/02
6χ4

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %

έργο

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ

θέση

Αιόλου, Χρυσοσπηλιωτίσσης 11 & Νικίου 24
Αθήνα

εργοδότης

Ελένη Μολοκότου
Μαρία Στασινοπούλου - Καρρά

μελετητές

A. Ρεμούνδου - Τριανταφύλλη — αρχιτέκτων - πολεοδόμος DIPL. ING. T.U. STUTTGART
Πάνος Ε. Ρωπαΐτης — αρχιτέκτων μηχανικός Ε.Μ.Π.
Βασιλική Στεργίου — αρχιτέκτων μηχανικός Ε.Μ.Π.

παρατηρήσεις

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΡΕΜΟΥΝΔΟΥ - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗ
DIPL. ING. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
TECHNISCHE UNIVERSITÄT STUTTGART
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 21625
ΖΕΜΙΤΕΛΟΥ 7 - ΑΘΗΝΑ 115 28 - ΤΗΛ. 77 51 696
Α.Φ.Μ. 074941773 - Δ.Ο.Υ. ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΡΩΠΑΪΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ.: 35750, ΑΦΜ: 023063377, ...

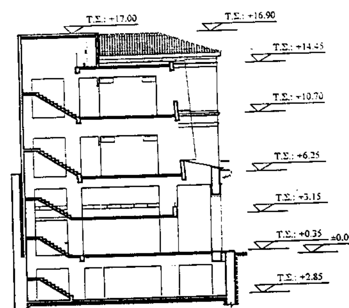
Οριστική Μελέτη

θέμα σχεδίου

ΤΟΜΗ Α-Α

	όνομα	ημερομηνία	υπογραφή	
σχεδίαση	Γιώργος Αελάκης	22/05/2001		ΚΛ. 1:50
έλεγχος	Βασιλική Στεργίου	22/05/2001		
έγκριση	Πάνος Ρωπαΐτης Α. Ρεμούνδου - Τριανταφύλλη	22/05/2001		

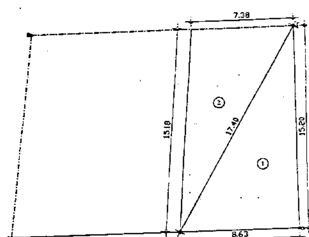
	κωδικός μελέτης	αριθμός σχεδίου
	0 4 1 5	Α 3 2 0 1 β



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

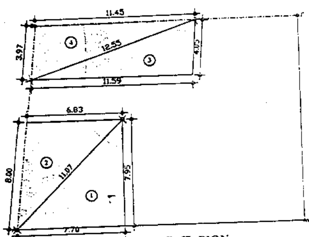
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %



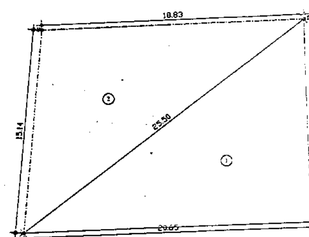
ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ

Εμβαδό Α' Ορόφου					
	α	β	γ	τ	Ε
1	8.63	15.20	17.40	20.62	65.58 μ2
2	7.38	15.18	17.40	19.98	55.84 μ2
					121.42 μ2



ΚΑΤΟΨΗ ΠΑΤΑΡΙΩΝ

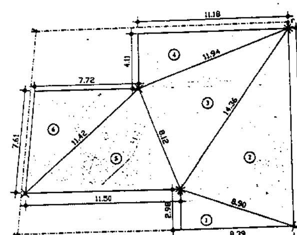
Εμβαδό Παταριού					
	α	β	γ	τ	Ε
1	7.70	7.95	11.07	13.36	30.61 μ2
2	6.83	8.00	11.07	12.95	27.16 μ2
3	11.59	4.05	12.55	14.10	23.41 μ2
4	11.45	3.97	12.55	13.99	22.57 μ2
					103.75 μ2



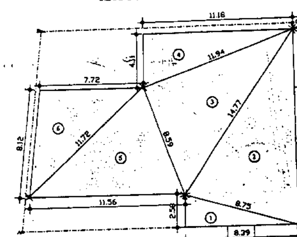
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

Εμβαδό Ισογείου					
	α	β	γ	τ	Ε
1	20.65	15.20	25.50	30.68	156.93 μ2
2	15.14	18.83	25.50	29.74	141.57 μ2
					298.50 μ2

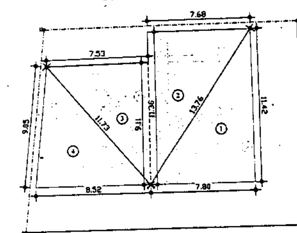
ΠΡΟΤΑΣΗ



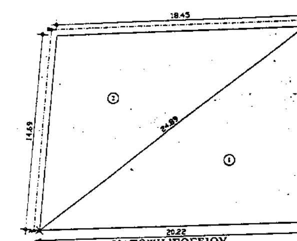
ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ



ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ



ΚΑΤΟΨΗ ΠΑΤΑΡΙΟΥ



ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ)= 298.50 μ2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΔΟΜΗΣΗ = Σ.Δ.*Εοικ.= 3x 298.50= 895.50 μ2
ΚΑΛΥΨΗ =
το υπάρχον ώς έχει, η προσθήκη 80 %= 0.8x 298.50= 238.80 μ2

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΠΡΟΤΑΣΗ
Ισόγειο	298.50 μ2	283.70 μ2
Πατάρι	103.75 μ2	160.77 μ2
Α' Όροφος	121.42 μ2	224.41 μ2
Β' Όροφος		218.26 μ2
Σύνολο	523.67 μ2	887.14 μ2

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ισόγειο	100%	283.70 μ2
Προσθήκη	80%	160.77 μ2

< 238.80 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ζώνη Α.(χρήση καταστήματα - γραφεία) 1 θέση/ 50.00 μ2
Ε = Πρόταση - Υπάρχουσα Κατάσταση= 887.14 - 523.67= 363.47 μ2
363.47 : 50.00= 7.23 =
Απαιτούνται 7 Θέσεις

Εμβαδό Β΄ Ορόφου					
	α	β	γ	τ	Ε
1	8.39	2.98	8.90	10.14	12.50 μ2
2	14.75	8.90	14.36	19.01	61.61 μ2
3	11.94	8.12	14.36	17.21	48.47 μ2
4	11.18	4.11	11.94	13.62	22.97 μ2
5	11.50	8.12	11.42	15.52	43.51 μ2
6	7.72	7.61	11.42	13.38	29.20 μ2
					218.26 μ2

Εμβαδό Α΄ Ορόφου					
	α	β	γ	τ	Ε
1	8.39	2.58	8.75	9.86	10.82 μ2
2	14.75	8.75	14.77	19.14	61.67 μ2
3	11.94	8.59	14.77	17.65	51.28 μ2
4	11.18	4.11	11.94	13.62	22.97 μ2
5	11.56	8.59	11.72	15.94	46.46 μ2
6	7.72	8.12	11.72	13.78	31.20 μ2
					224.41 μ2

Γ. 46935/02
...καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε ακίνητο διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών
Αθήνα 21 Φεβρουαρίου 2002
Ο Διευθ.
Δ. Γιαννακόπουλος

Εμβαδό Παταριού					
	α	β	γ	τ	Ε
1	7.80	11.42	13.76	16.49	44.54 μ2
2	7.68	11.36	13.76	16.40	43.62 μ2
3	9.11	7.53	11.73	14.19	34.30 μ2
4	8.52	9.05	11.73	14.65	38.32 μ2
					160.77 μ2

Αρ. δαυ 54/02
6x4

Εμβαδό Ισογείου					
	α	β	γ	τ	Ε
1	20.22	14.75	24.89	29.93	149.11 μ2
2	14.69	18.45	24.89	[illegible]	134.59 μ2
					283.70 μ2

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΡΕΜΟΥΝΔΟΥ - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗ
[illegible]
Α.Φ.Μ. 074541773 - Δ.Ο.Υ. 13' ΑΘΗΝΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΡΩΠΑΪΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
[illegible]

έργο
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
&
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ

θέση
Αιόλου, Χρυσοσπηλιωτίσσης 11 & Νικίου 24
Αθήνα

εργοδότης
Ελένη Μαλοκότου
Μαρία Στασινοπούλου - Καρρά

μελετητές
Α. Ρεμούνδου - Τριανταφύλλη — αρχιτέκτων - πολεοδόμος DIPL. ING. T.U. STUTTGART
Πάνος Ε. Ρωπαΐτης — αρχιτέκτων μηχανικός Ε.Μ.Π.
Βασιλική Στεργίου — αρχιτέκτων μηχανικός Ε.Μ.Π.

παρατηρήσεις

Οριστική Μελέτη

θέμα σχεδίου
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

σχεδίαση	Γιώργος Αϊλάκης	22/05/2001	ΚΛ. 1:200
έλεγχος	Βασιλική Στεργίου	22/05/2001	
έγκριση	Πάνος Ρωπαΐτης, Α. Ρεμούνδου - Τριανταφύλλη	22/05/2001	

κωδικός μελέτης 0 4 1 5 — αριθμός σχεδίου Α 3 0 0 2 β



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... ΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ... %

Γ: 46335/02

[illegible]

ΑΘΗΝΑ 21 Φεβρουαρίου 2002

Ο Διευθ.

Δ. Παπαναστασίου [illegible]

Αρ. διαι. 54/02
σχ. 4

+17.00
+16.90
+15.17
+10.70
+6.25
+3.15
+0.15
±0.00

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΡΕΜΟΥΝΔΟΥ - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗ
DIPL. ING. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
TECHNISCHE UNIVERSITAT STUTTGART
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 21635
ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ 7 - ΑΘΗΝΑ 115 28 - ΤΗΛ. 77 51 606
Α.Φ.Μ. 074041773 - Δ.Ο.Υ. ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΡΩΠΑΪΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ἔργο
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ

θέση
Αιόλου, Χρυσοσπηλιωτίσσης 11 & Ναξίου 28, Αθήνα

εργοδότης
Ελένη Μολακίδου
Μαρία Σταυροπούλου - Καρρά

μελετητής
Α. Ρεμούνδου - Τριανταφύλλη
Πάνος Ε. Ρωπαΐτης
Βασιλική Στεργίου

παρατηρήσεις

Οριστική Μελέτη

θέμα σχεδίου
ΟΨΗ επί της οδού ΧΡΥΣΟΣΠΗΛΙΩΤΙΣΣΗΣ

ΚΛ. 1:50

0415 Α3301 8

Αριθ. 272/οικ. (2)

Δημιουργία Κοινοτικού δρόμου εντός ορίων οικισμού Αγ. Γεωργίου επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 3 του Π.Δ. 16.5.89.

2) Την υπ' αριθ. 3920/10.1.2002 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας.

3) Τα τοπικά διαγράμματα του ιδιώτη Μηχ/κού Πάνου Ευθυμίου ηλεγμένα και θεωρημένα.

4) Την υπ' αριθ. 4819/10.10.85 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας "Καθορισμός ορίων οικισμού "Κοκορεϊκα" Αγ. Γεωργίου Μεσολογγίου Ν. Αιτωλ/νίας".

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94/ΦΕΚ 90/Α/94 και του Ν. 2240/94/ΦΕΚ 153/Α/94 "περί Νομ/κής Αυτοδ/σης".

6) Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 "Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας".

7) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1588/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

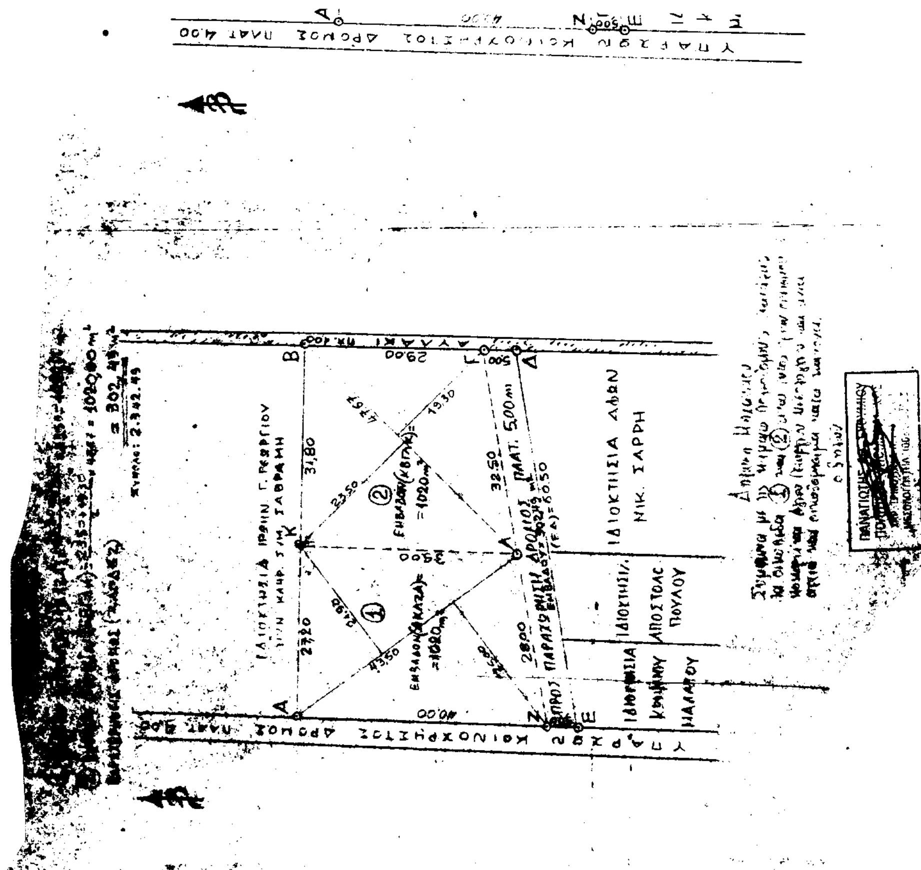
8) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 1/02 πράξη θέμα 3ον αυτού, αποφασίζουμε:

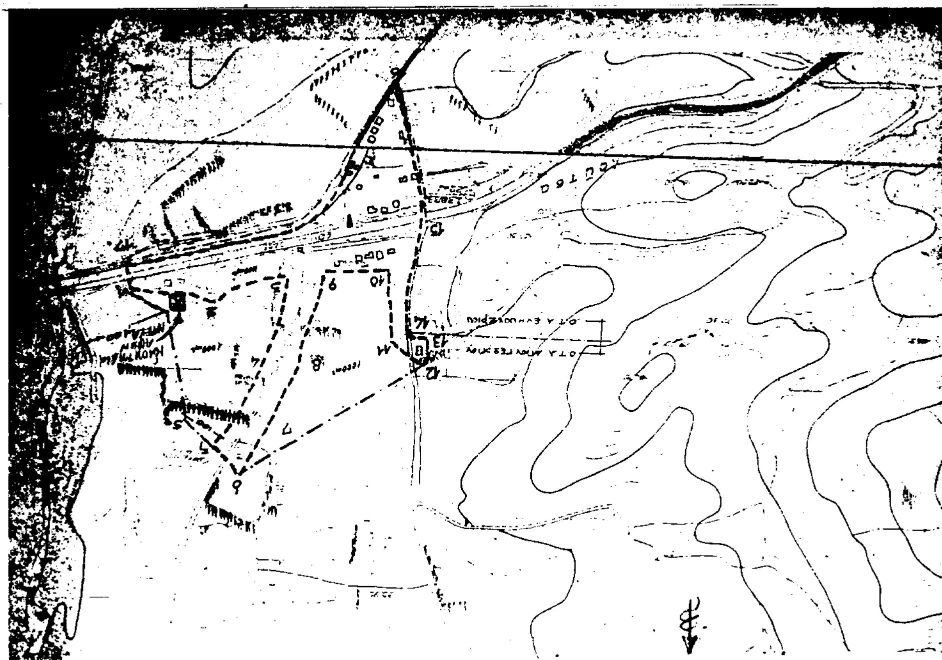
Εγκρίνεται η δημιουργία Κοινοτικού δρόμου εντός των ορίων οικισμού Αγ. Γεωργίου επαρχίας Μεσολογγίου του Ν. Αιτωλ/νίας και όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπ/κό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Μεσολόγγι, 28 Ιανουαρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ


ΥΠΑΡΧΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΦΩΝ
ΝΙΚ. ΣΑΡΡΗ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΦΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΝΤΕΚΑ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΚΟΡΕΪΚΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΑΝΟΣ ΑΘ. ΕΥΘΥΜΙΟΣ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αρ Σχεδίου: Δ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚ 2001

Υπογραφή-Σφραγίδα

Συνοδεύει την αρ. 3980/10-1-02 απόφασή μας

10-1-02
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Εμβαδόν οικοπέδου (ΑΒΓΔΕΖΑ) = (39,40+29,70)/2 × 67,80 = 2342,49 m²

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Αρ. Πράξεως 1/02
Συνοδεύει την υπ' αρ. 272/28-1-02
Απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας περί
28-1-02

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΡΣΗΝ. Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΥΝ ΚΛΗΡ. ΣΥΜ. ΣΑΒΡΑΜΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Κ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΘΕΟΔ. ΝΤΕΚΑ
Ε(ΑΒΓΔΕΖΑ) = 2342,49 m²

ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤ. 5,00 m
(ΕΔ) = 60.50

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΑΛΑΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΦΩΝ ΝΙΚ. ΣΑΡΡΗ

ΥΠΑΡΧΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤ 4.00

Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ
59.00, 29.00, 42.00, 67.80, 29.70, 39.40, 60.50, 5.00